

Factura

WALTER HORACIO, MAYEN PALENCIA

Nit Emisor: 17920515

WALTER HORACIO MAYEN PALENCIA

1 AVENIDA 6-06 RESIDENCIAL ALTOS DE BARCENA, 4 zona 3, Villa Nueva, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4B894278-7EE1-4981-8C44-A0B0D91E469C

Serie: 4B894278 Número de DTE: 2128693633

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-jul-2024 08:07:32

Fecha y hora de certificación: 02-jul-2024 08:07:32

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-1-3-112, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024.	9,000.00	0.00	0.00	9,000.00	IVA 964.285714
CANCELADO				TOTALES:	0.00	0.00	9,000.00	IVA 964.285714

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 4B894278, número de DTE: 2128693633 de fecha 31 de julio del año 2024, emitida por Walter Horacio Mayen Palencia, ampara el pago por servicios profesionales correspondiente al mes de julio del año 2024, según contrato Administrativo número 2024-203-1-3-112 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2024. Conste. Guatemala, 31 de julio del 2024.



(f) 
Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101

(f) 
Firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados
Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia
Director -OCRET-



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2024-203-1-3-112
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2024
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Walter Horacio Mayen Palencia
Plazo de contratación	Del: 03/01/2024	Al: 31/08/2024
Período de este informe:	Del: 01/07/2024	Al: 31/07/2024
Monto a pagar: Nueve mil quetzales exactos.		Q.9,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para colaborar en analizar expedientes de arrendamiento y verificar datos en resoluciones de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en el análisis y verificación de datos de expedientes asignados, los cuales cuentan con dictamen de primera solicitud de arrendamiento, bajas, desistimientos, y oposiciones durante el mes de julio de 2024.	100%	Finalizado
2) Servicios profesionales para verificar datos en proyectos de resolución de: primer arrendamiento, prorrogas, cesión de derechos de arrendamientos, desistimientos, denegatorias, bajas, modificación de fines, renta, ampliación del plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindo apoyo profesional en la verificación de documentación que cada tramite debe llevar los cuales están pendientes de resolver en el departamento jurídico en mesa de trabajo en aplicación al principio de prelación y su debido traslado a departamentos correspondientes para seguimiento al trámite oportuno durante el mes de julio de 2024.	100%	Finalizado

3) Servicios profesionales para colaborar en digitar datos para cedulas de notificación y proporcionar minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento.	Se brindo apoyo profesional en la digitación de datos a minutas y documentación adjunta para entrega a solicitantes y la elaboración de escritura pública respectiva por parte de arrendatarios durante el mes de julio de 2024.	100%	Finalizado
4) Servicios profesionales para atender en materia legal a los usuarios internos y externos.	Se brindo apoyo profesional en el asesoramiento a solicitantes, arrendatarios y notarios en consultas generales relacionadas al proceso administrativo a seguir en cada caso en específico durante el mes de julio de 2024.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo profesional en el envío de documentación solicitada por entidades y su debido cumplimiento en plazo establecido durante el mes de julio de 2024.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,


(f)

Walter Horacio Mayen Palencia

DPI: 2490 21366 0101

Celular: 4755 4564

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


LIC. JOAQUÍN BÁMACA GONZÁLEZ
Secretario General
-OCRET-

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia
Director -OCRET-

